



## Openbaar

### **Besluitenlijst** van de vergadering van burgemeester en wethouders d.d. **22 augustus 2023**. (Week 34, zaak 402568)

Aanwezig: Paula Jorritsma-Verkade, burgemeester,  
Bert Visser en Rosmarijn Boender, wethouders,  
Leonieke Beltman, loco-secretaris

Afwezig: Peter Wormskamp, wethouder  
Lisette Wolbers-Cents, gemeentesecretaris.

Nr.	Te behandelen Onderwerp / Beslissing / Toelichting
1. (o)	<p><b>Besluiten- en akkoordlijsten. (402570)</b></p> <p>Openbare akkoordlijst week 29; 12 juli 2023 t/m 18 juli 2023. Openbare akkoordlijst week 30; 19 juli 2023 t/m 25 juli 2023. Openbare akkoordlijst week 31; 26 juli 2023 t/m 1 augustus 2023: geen besluiten. Openbare akkoordlijst week 32; 2 augustus 2023 t/m 8 augustus 2023: geen besluiten. Openbare akkoordlijst week 33; 9 augustus 2023 t/m 15 augustus 2023: geen besluiten. Openbare akkoordlijst week 34; 16 augustus 2023 t/m 22 augustus 2023: geen besluiten.</p>
2. (o)	<p><b>Bezwaar aanwijzing gemeentelijk monument, Veluwsedijk 7 Nijbroek. (402440)</b></p> <p>Beslissing: Het bezwaar tegen aanwijzing van de boerderij Veluwsedijk 7 te Nijbroek als gemeentelijk monument ongegrond verklaren en het primaire besluit van 28 maart 2023 waarmee dit pand als monument is aangewezen in stand laten.</p> <p><u>Openbare samenvatting:</u> Het bezwaar tegen aanwijzing van de boerderij Veluwsedijk 7 te Nijbroek als gemeentelijk monument ongegrond verklaren en het besluit, waarmee dit pand als monument is aangewezen in stand laten. Het bezwaar geeft namelijk geen aanleiding tot herziening van het aanwijzingsbesluit.</p>
3. (o)	<p><b>Bestemmingsplan Zwaluwenweg 5, Wilp-Achterhoek. (401694)</b></p> <p>Beslissing: De raad voorstellen:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. het bestemmingsplan Zwaluwenweg 5, Wilp-Achterhoek ongewijzigd vast te stellen;</li><li>2. het beeldkwaliteitsplan Zwaluwenweg 5 Wilp-Achterhoek ongewijzigd vast te stellen en</li><li>3. geen exploitatieplan vast te stellen</li></ol>

Nr.	Te behandelen Onderwerp / Beslissing / Toelichting
4. (o)	<p><b>Definitieve jaarstukken 2022 en reacties op concept programmabegroting 2024-2027 Veiligheidsregio Noord - en Oost- Gelderland (VNOG). (401250)</b></p> <p>Beslissing: De raad informeren met de raadsmededeling.</p>
5. (o)	<p><b>Principeverzoek Rood voor Groen, Avernoordseweg naast nr. 40 Terwolde. (401024)</b></p> <p>Beslissing: Besluiten om in principe onder voorwaarden mee te werken aan het mogelijk maken van een nieuwe woning met toepassing van het Rood voor Groen-beleid.</p> <p><u>Openbare samenvatting:</u> Burgemeester en wethouders hebben besloten om in principe onder voorwaarden mee te werken aan de realisering van een nieuwe woning aan de Avernoordseweg met toepassing van het (tijdelijke) Rood voor Groenbeleid. In ruil daarvoor wordt ter plaatse ruim 3.5 ha bos/natuur aangelegd. In overleg met de burens wordt het plan nader uitgewerkt.</p>
6. (o)	<p><b>Bezwaar aanwijzing gemeentelijk monument, Leemsteeg 23. (397790)</b></p> <p>Beslissing: Het gegrond verklaren van het bezwaarschrift wat de motivering van het bestreden besluit betreft en voor het overige ongegrond verklaren van het bezwaarschrift. Het bestreden aanwijzingsbesluit wordt, met aanvulling van de motivering, gehandhaafd.</p> <p><u>Openbare samenvatting:</u> Het college heeft besloten het bezwaarschrift gegrond te verklaren wat de motivering van het bestreden besluit betreft en voor het overige ongegrond te verklaren. Het bestreden aanwijzingsbesluit wordt, met aanvulling van de motivering, gehandhaafd.</p>
7. (o)	<p><b>Initiatief woningbouw Wijkseweg 7 Terwolde (voormalige locatie Vorderman). (394221)</b></p> <p>Beslissing: In principe onder voorwaarden medewerking verlenen aan het initiatief.</p> <p><u>Openbare samenvatting:</u> Burgemeester en wethouders hebben besloten om in principe medewerking te verlenen aan het initiatief voor woningbouw aan de Wijkseweg 7 in Terwolde. Dit betreft de locatie van het voormalige bedrijf Vorderman. Het plan kent een variatie aan woningtypologieën in de prijsklassen betaalbaar, middelduur en duur. Het college is van mening dat met dit plan een positieve impuls wordt gegeven aan de kwaliteit van het gebied en het woningaanbod in Terwolde.</p>